



ПРОЕКТНО - КАДАСТРОВАЯ  
СЛУЖБА

Свидетельство №СРО-П-179-12122012  
от 29.08.2022

162/0257-2022 ПМТ

Внесение изменений в проект межевания территории городского округа  
город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу:  
Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ  
город Октябрьский, ул. Северная 11/2

Том II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Состав разделов проекта планировки территории:

Том I. Основная часть проекта межевания территории

Том II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Исполнительный директор  
ООО «Проектно-Кадастровая Служба»:



Е.А. Юсеев

г. Октябрьский, 2023 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****Содержание**

<b>№ п/п</b>	<b>Разделы</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Материалы по обоснованию</b>		
1	Содержание	2
2	Обоснование	3
3	Границы существующих земельных участков	4
4	Границы зон с особыми условиями использования территории	5
5	Местоположение существующих объектов капитального строительства	6

## Обоснование

Проект межевания территории подготовлен в связи с образованием:

- 1) двух земельных участков для предоставления физическим и юридическим лицам;
- 2) одного земельного участка общего пользования;
- 3) установлением девяти публичных сервитутов для предоставления доступа к объектам инженерных сетей.

Земельный участок с условным кадастровым номером 02:57:030403:3У1, площадь которого составляет 492 м<sup>2</sup> образован в ходе перераспределения земельного участка, с кадастровым номером 02:57:030403:212 и 02:57:030403:176.

Образуемый земельный участок с условным кадастровым номером :3У1 не соответствует утвержденному градостроительному регламенту, а именно, не соответствует предельным размерам и предельным параметрам, так как исходный земельный участок с кадастровым номером 02:57:030403:176 был образован до утверждения Правил землепользования и застройки г.о. г. Октябрьский Респ. Башкортостан. В связи с этим согласно п.п.2, п.2, ст. 39.28 земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, проектом было принято образовать земельный участок с условным кадастровым номером :3У1 путем перераспределения, для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ и чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Таким образом образуемый земельный участок с условным кадастровым номером :3У1, в результате перераспределения увеличивается на 55 кв.м, и площадь участка составит - 492 кв.м, что в свою очередь не превышает установленных предельных максимальных размеров земельных участков, установленные правилами землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан №107 от 29.06.2017 г. (с внесенными изменениями).

Так же согласно ч.8 ст.36 Градостроительного кодекса РФ земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом. Согласно ч.9 ст. 36 Гр.К РФ реконструкция указанных в части 8 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства.

Соответственно образование земельного участка с условным кадастровым номером :3У1 путем перераспределения, согласно п.п.2, п.2, ст. 39.28 земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, на основании проекта межевания, не противоречит законодательству Российской Федерации, так как увеличение площади земельного участка приводит к уменьшению несоответствия предельным размерам земельного участка.

Земельный участок с условным кадастровым номером 02:57:030403:3У2 образован в ходе перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности с кадастровыми номерами 02:57:030403:211, 02:57:030403:148, 02:57:030403:146 и с землями, права которых не разграничены 02:57:030403:212, 02:57:000000:3441.

Площадь образуемого земельного участка 02:57:030403:3У2 в ходе перераспределения будет составлять 5583 м<sup>2</sup>.

В соответствии с картой градостроительного зонирования городского округа города Октябрьский Республики Башкортостан, образованные земельные участки :3У1, :3У2, 3У3 располагаются в территориальной зоне «П» – производственная зона.

В проекте межевания территории предусмотрено изменение границ красных линий, ширина которой будет составлять 15м.

Ведомость координат поворотных точек, утверждаемой красной линией в системе МСК-02, зона 1

№	X	Y
н1	632896.14	1197975.89
н2	632902.62	1197979.01
н3	632863.79	1198081.34
н4	632876.40	1197994.26
н5	632875.20	1198008.95
н6	632850.16	1198072.85
н7	632829.22	1198086.81

Линии отступа от красных линий принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.о. г. Октябрьский, РБ, градостроительным регламентом №2 (табл.8).

Для данной территориальной зоны «П» в соответствии с видом разрешенного использования (6.0 – производственная деятельность) минимальный отступ от красной линии настоящими Правилами не устанавливается.

Формируемый земельный участок общего пользования: ЗУЗ образован в границах утверждаемых красных линий, площадь которого будет составлять 3389 м<sup>2</sup>.

Разработка проекта ведется в границах существующих элементов планировочной структуры. Размещение новых элементов планировочной структуры не планируется.

Основанием для проектирования являются:

1) Градостроительный кодекс РФ от 22.12.2004 г. №190-ФЗ;

2) Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;

3) Правила землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан №107 от 29.06.2017 г. (с внесенными изменениями);

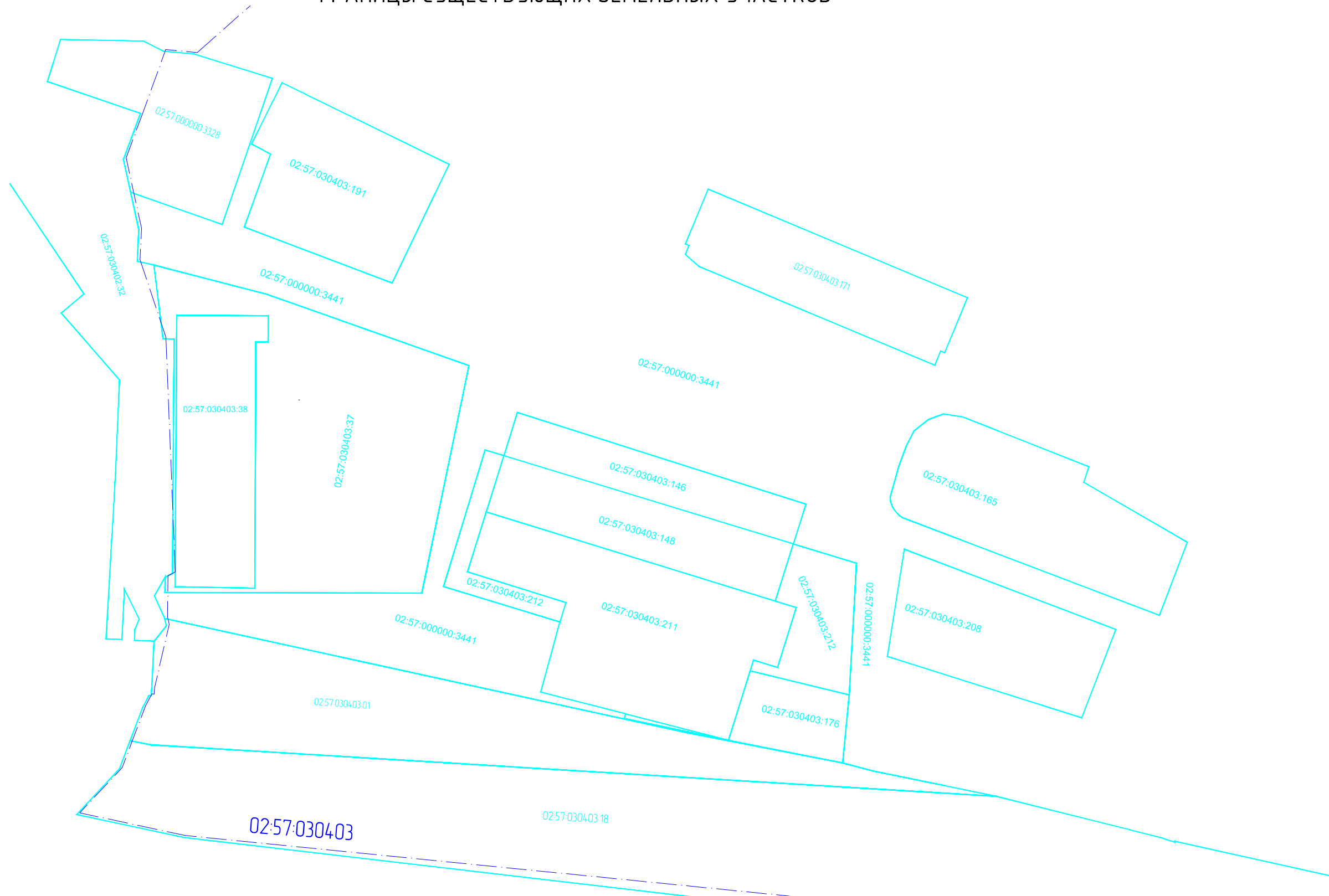
4) Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан, утверждены решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от «23» ноября 2017 № 144 (с внесенными изменениями);

5) Генеральный план городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2013 г. №145 с изменениями;

6) Топографическая основа в масштабе 1:1000 в электронном формате; выполненная в 2021 г.;

7) Действующие нормативные документы по соответствующим разделам проекта.

# ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

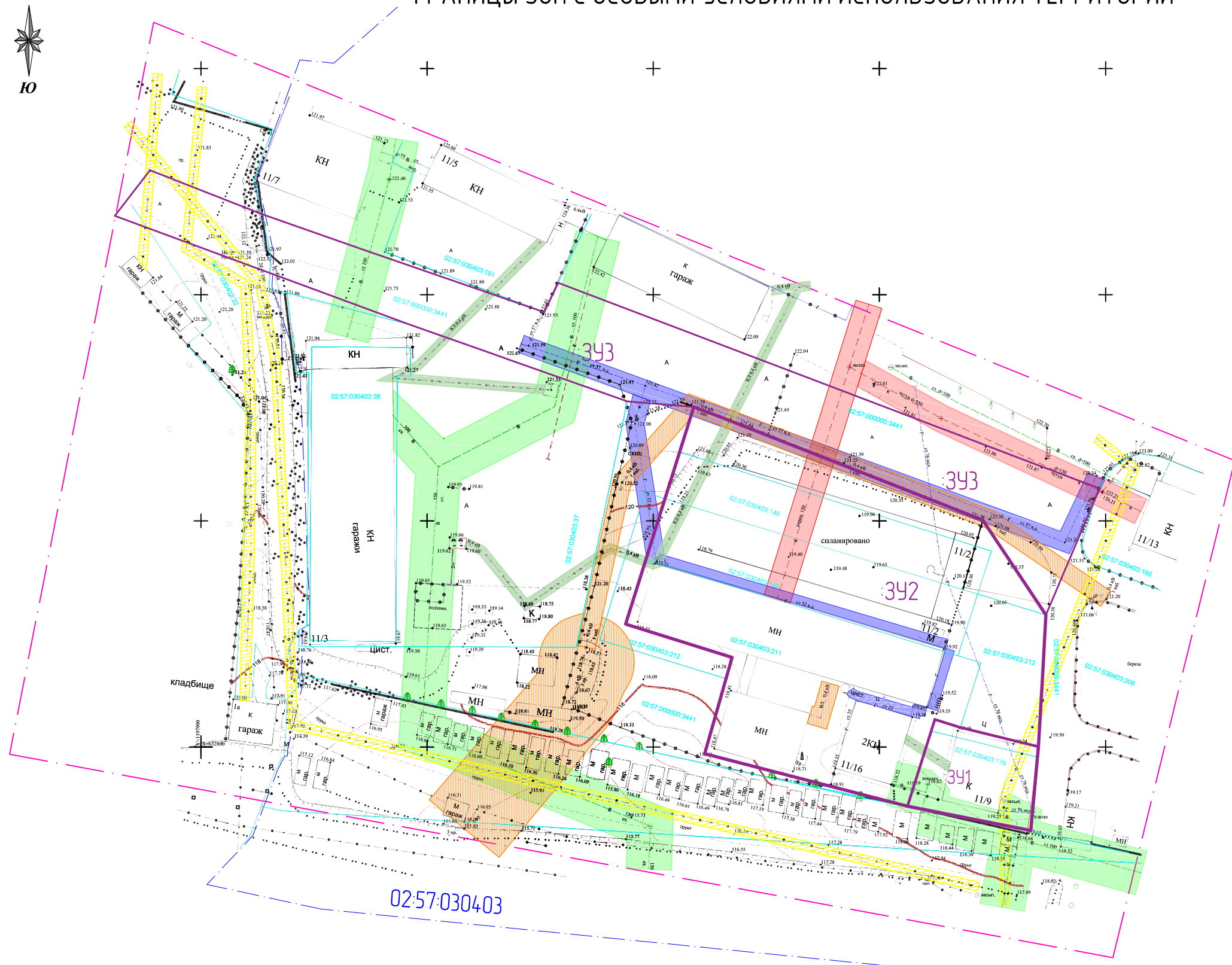


**Условное обозначение**

- - кадастровая граница учтенного земельного участка
- 02:57:030403:211 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- - - - - - граница кадастрового квартала
- 02:57:030403 - номер кадастрового квартала

						162-0257-2022					
						Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
									Стадия	Лист	Листов
ГИП						ПМТ	4	6			
Разраб.						Границы существующих земельных участков М 1:1000					
Н.контр.									ООО "Проектно-кадастровая служба"		
Утв.											

# ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



## Условное обозначение

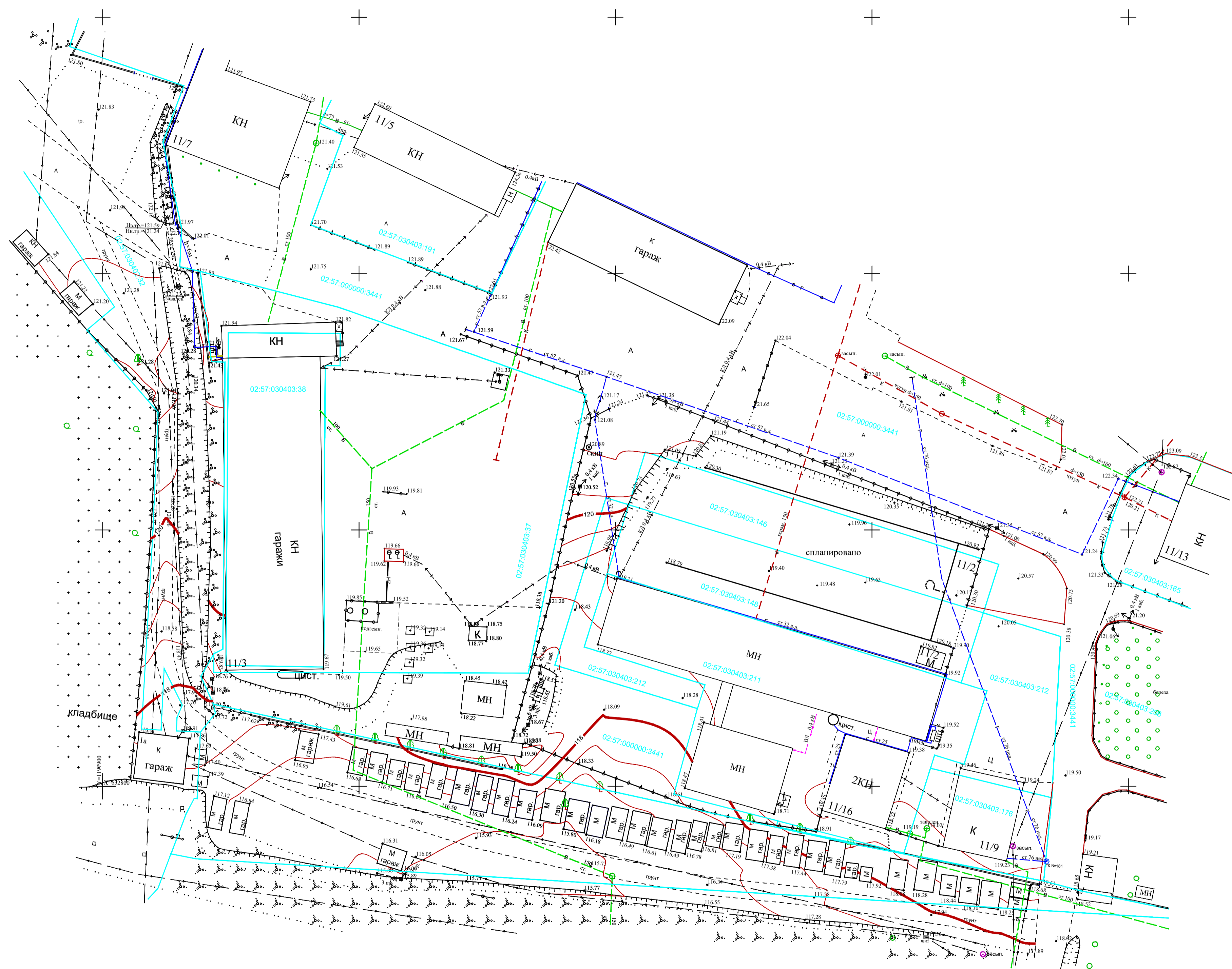
- граница территории проектирования
- охранная зона водоснабжения: 5 м в каждую сторону от оси трубопровода (СП 42.13330.2016)
- охранная зона газоснабжения: 2 м в каждую сторону от оси трубопровода (СП 42.13330.2016)
- охранная зона канализации: 3 м в каждую сторону от оси трубопровода (СП 42.13330.2016)
- охранная зона линии связи: 1 м в каждую сторону от оси прокладки кабеля (СП 42.13330.2016)
- охранная зона электросетей: 2 м на воздушную линию электропередач с номинальным классом напряжения до 1 кВ по обе стороны линии электропередач от крайних проводов; к линии электропередач с номинальным классом напряжения с 1-20 кВ соответствует 10 м по обеим сторонам линии электропередач от крайних проводов (Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160)
- охранная зона кабельных линий: 1 м в каждую сторону от оси прокладки кабеля (СП 42.13330.2016)
- кадастровая граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 02:57:030403:211 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- 02:57:030403 - номер кадастрового квартала
- границы образуемых земельных участков
- :341 - условный номер образуемой земельного участка

- В - водопровод
- Г - газопровод
- К - канализация
- ↔ - ЛЭП (линия электропередач) - коммуникации существующие
- ↔ - высоковольтный кабель
- ↔ - низковольтный кабель
- - линия связи
- - кабельные линии

Примечание:  
 Чертеж границ особо охраняемых природных территорий, чертеж границ территорий объектов культурного наследия, чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов не разрабатываются, в связи с отсутствием на территории проектирования данных границ.

						162-0257-2022			
						Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	5	6
ГИП				Галлямулдинов А.А.			Границы зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000	ООО "Проектно-кадастровая служба"	
Разраб.				Ярыгина А.С.					
Н.контр.				Юсаев Е.А.					
Утв.									





Примечание  
Топографическая съемка выполнена вертолетным методом (Л1+Л2) спутниковым прибором SOU/IN-582-V с использованием СРС №1055 от 02.09.2015 в Верном ИГТ Национального аэрокосмического университета "Газпром" №16 // [гисаэрокосмос.рф/](http://гисаэрокосмос.рф/) СРС-И-037-18122012

Система координат: МСК-02 зона 1  
Система высот: Балтийская

Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Топографическая съемка			
						РБ, г. Октябрьский, ул. Северная, 11/2.	Стадия	Лист	Листов
							И	1	1
Нач. отг.	Трудовой ДР				11/27	ООО "ПКС", Адрес: г. Октябрьский, ул. Чапаева д.19	Масштаб 1:500		



УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому и  
атомному надзору  
от 4 марта 2019 г. № 86

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

29 августа 2022г.

(дата)

№ 3

(номер)

Ассоциация «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 303б

универсалпро.рф

u-proect@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)  
СРО-П-179-12122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНО- КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНО-КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА» (ООО «ПКС»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 0265039980
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1130280041539
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	452600 Республика Башкортостан город Октябрьский пр.Ленина, д. 75 корпВ, оф.19
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 310518/117
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 31.05.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 31.05.2018
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 31.05.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
31.05.2018	-	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	-	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

**4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ ( <i>число, месяц, год</i> )	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-

\* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор  
АС«Объединение  
проектировщиков  
"УниверсалПроект»

(должность  
уполномоченного лица)



Воробьев С.О.  
(инициалы, фамилия)

М.П.

Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ

452600, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 23



АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский

452600, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 23

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » 06 2021 г. № 1566 « 15 » 06 2021 г.

О подготовке документации по планировке территории «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2, утвержденный постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 15.03.2019 № 1042»

Рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Чернова Павла Альбертовича от 01.06.2021 № 666-21 в соответствии со ст. 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, п. 26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2013 № 145 «О внесении изменений в генеральный план городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», Правилами землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа от 29.06.2017 № 107, постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 15.03.2019 № № 1042 «Об утверждении проекта межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2, с целью перереформирования земельного участка с кадастровым номером 02:57:030403:134 путем перераспределения», протоколом комиссии по подготовке и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 3 июня 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке документации по планировке территории «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2, утвержденный постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 15.03.2019 № 1042» (далее – документация по планировке территории).

2. Предоставить право разработки документации по планировке территории Чернову Павлу Альбертовичу (далее – заказчик) за счет собственных средств.

3. Обязать заказчика:

а) согласовать техническое задание на разработку документации по планировке территории с главным архитектором городского округа

б) выполнить разработку документации по планировке территории в объеме предусмотренном ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ г.

Копия документа находится в деле № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ г.  
Ведущий специалист отдела по делопроизводству и работе с обращениями граждан  
Е. С. Любятинская « 15.06.2021 »

в) принять личное участие и (или) обеспечить присутствие проектной организации при проведении экспозиции проектной документации до публичных слушаний или общественных обсуждений и при проведении самих публичных или общественных обсуждений по документации по планировке территории;

г) получить согласование проекта с ресурсоснабжающими организациями городского округа и профильных региональных организаций Республики Башкортостан.

4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа (Г. Н. Храмова):

а) осуществить проверку подготовленной заказчиком документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) обеспечить размещение настоящего постановления в течении трех дней со дня его издания на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

5. Срок действия настоящего постановления составляет один год.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации М. А. Черкашнева.

Глава администрации

А. Н. Шмелев



Подлинник документа находится в деле  
Администрации городского округа город Октябрьский  
Республики Башкортостан № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ г.  
Верна. Ведущий специалист отдела  
по делопроизводству и работе с обращениями граждан  
  
Е. С. Любинская «15.06.2014»

СОГЛАСОВАНО:

Гл. архитектор городского округа  
Город Октябрьский РБ

Г.Н.Храмцова

2022 года



УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик

Чернов Павел Альбертович

П.А.Чернов

«01» 06

2022 года

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На подготовку проектной документации по планировке территории «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2»

Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
<b>Общие данные</b>	
1.1. Документ планировки территории	Проект межевания территории
1.2. Заказчик	Чернов Павел Альбертович
1.3. Исполнитель	Проектная организация ООО «Проектно-кадастровая служба»
1.4. Основание для проектирования	Постановление главы Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 15.06.2021 №1566
1.5. Общая характеристика территории проектирования	Проектируемая территория находится в пределах кадастрового квартала 02:57:030403, расположена в территориальной зоне «П» (Производственная зона). Территория ограничена ул. Северная. Территория имеет перепад рельефа от 118,3 до 121,4 метров в Балтийской системе высот.
1.6. Базовая нормативная и градостроительная документация	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» Правила землепользования и застройки, градостроительного зонирования городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан № 107 от 29.06.2017 г. с изменениями; Генеральный план города Октябрьского, утвержденный Решением Совета городского округа г. Октябрьский от 29.01.2013 № 145; Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа города Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 23.11.2017 № 144; СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации; Красные линии, утвержденные постановлением главы Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 26.05.2021 №1354
1.7. Состав исходной информации	
1.7.1. Заказчик	Предоставляет: Топографическую съёмку М 1:1000 в объеме необходимом для проектирования

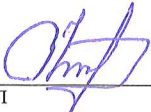
1.7.2. Исполнитель	Осуществляет запрос: Выписка из ЕГРН в границах проектирования;
1.8. Сроки разработки проекта	2022 год
1.9. Источник финансирования	Внебюджетные средства
<b>2. Основные требования к проектным решениям и проектной документации.</b>	
2.1. Архитектурно-планировочные требования.	<p>Формирование земельного участка путем выполнения кадастровых работ по приведению в соответствие исходных земельных участков с фактическими границами землепользования, согласно законодательству РФ.</p> <p>Исключить вкрапливание, вклинивание и чересполосицу земельных участков.</p> <p>Проектом предусмотреть необходимые транспортные пути для обслуживания территории с установлением красных линий в параметрах, предусмотренных местными нормативами градостроительного проектирования;</p>
2.2. Состав проектных материалов	<p>Проект межевания территории</p> <p>Основная часть проекта межевания территории:</p> <p>а) текстовая часть, включающая перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, вид разрешенного использования образуемых земельных участков;</p> <p>б) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>в) чертеж красных линий, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</p> <p>г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>д) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, вид разрешенного использования в соответствии с классификатором вида разрешенного использования утвержденных решением Совета городского округа город Октябрьский РБ от 29.06.2017 №107, адреса образуемых земельных участков (по согласованию с ОАиГ);</p> <p>е) границы публичных сервитутов.</p> <p>Материалы по обоснованию:</p> <p>а) границы существующих земельных участков;</p> <p>б) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>в) местоположение существующих объектов капитального строительства.</p>
2.3. Требования к порядку согласования и утверждения проектной документации	<p>Получить согласующие письма на разделы проектной документации (включая графические материалы) по компетенции от следующих организаций:</p> <p>ГУП «Октябрьсккоммунводоканал»          ООО «Октябрьсктеплоэнерго»          АО «Октябрьские электрические сети»          МУП«ДорСтройРемонт»          Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации ГО г. Октябрьский, Респ. Башкортостан          ПАО «Газпром газораспределение Уфа»          Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, по необходимости          Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики ГО г. Октябрьский, Респ. Башкортостан.          Отдел стратегического развития, дорожного хозяйства и транспорта ГО г. Октябрьский, Республики Башкортостан.          ООО «Башнефть-Добыча»          ПАО «Башинформсвязь»          иные владельцы сетей, собственники земельных участков, выявленные в ходе проведения инженерно-геодезических изысканий и сборе исходных данных.</p>

	Согласованную проектную документацию передать в администрацию городского округа город Октябрьский РБ для проверки на соответствии ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ, в одном экземпляре на бумажном носителе и на электронную почту <a href="mailto:arhitekt12@mail.ru">arhitekt12@mail.ru</a> , в объеме предусмотренном ст. 43 ГК РФ и п.2.2. настоящего технического задания.
3. Публичные слушания или общественные обсуждения, в случаях, предусмотренных законодательством	Для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений представить в администрацию городского округа город Октябрьский РБ проектную документацию в 3 экземплярах на бумажной основе и в 1 экземпляре на магнитном носителе (подписанную ЭЦП исполнителя работ) в формате pdf, doc, docx и векторном виде совместимом с ГИС ИНГЕО (для графической части в формате idf), для базы данных в формате csv, описание местоположения границ территорий согласно проекту межевания территорий. А также демонстрационные материалы для проведения экспозиции проектной документации по планировке территории в формате А3 в составе: 1) чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков, включая территории общего пользования, условные номера образуемых земельных участков; 2) чертеж, отображающий местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000; 3) чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000;
<b>4. Особые требования</b>	
	В случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений принять личное участие в работе экспозиции проектной документации по данному проекту.

#### Заказчик

Чернов Павел Альбертович  
Юр. адрес: 452601, Респ Башкортостан,  
г. Октябрьский.  
ОГРН/ИНН/КПП:  
020702680448/316028000190392/  
Р/счет: 40802810302500081427 ТОЧКА  
ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"  
БИК 044525999  
К/Сч. 30101810845250000999  
Тел. контактного лица по договору:  
+79272389198  
Тел. для смс: +79272389198

Чернов Павел Альбертович

  
\_\_\_\_\_/П.А. Чернов/  
М.П.

#### Исполнитель

Общество с ограниченной  
ответственностью «Проектно-кадастровая  
служба»  
Юр. адрес: 452614 РБ, г. Октябрьский, ул.  
Чапаева, д. 19, пом. 1  
Факт. адрес: 452614 РБ, г. Октябрьский,  
ул. Чапаева, д. 19, пом. 1  
Адрес для корреспонденции: 452607, РБ,  
г. Октябрьский, ул. Герцена, 32 7 опс, а/я № 62  
ИНН 0265039980 КПП 026501001  
Р/счет 40702810010000021402  
в АО «Тинькофф Банк»  
БИК 044525974  
К/Сч. 30101810145250000974

Исполнительный директор ООО «ПКС»

  
\_\_\_\_\_/Е.А. Юсаев /  
М.П.

Республика Башкортостан,  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Башнефть-Добыча»  
450077, Российская Федерация,  
Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. К.Маркса, д. 30, к. 1  
тел. +7 347 262-26-07, 262-29-86  
факс +7 347 262-24-56, 262-21-39  
ИНН 0277106840 КПП 997250001  
ОГРН 1090280032699



Башкортостан Республикаһы,  
«Башнефть-Добыча»  
Яуаплылығы сикләнгән йәмғиәте  
450077, Рәсәй Федерацияһы,  
Башкортостан Республикаһы, Өфө ҡалаһы,  
Карл Маркс ур., 30, 1 к.  
тел. +7 347 262-26-07, 262-29-86  
факс +7 347 262-24-56, 262-21-39  
ИНН 0277106840 КПП 997250001  
ОГРН 1090280032699

11.08.2022 № АК-06455

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Исполнительному директору  
ООО «Проектно-Кадастровая  
Служба»

Е.А. Юсаеву

*О рассмотрении проектной документации*

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Рассмотрев Ваше обращение № 453 от 05.08.2022 сообщая следующее.

Проектируемые земельные участки с условными кадастровыми номерами :ЗУ1, :ЗУ2, ЗУ3, и публичные сервитуты с условными кадастровыми номерами :ЗУ1/чзу1, :ЗУ2/чзу2, :ЗУ1/чзу3, :ЗУ2/чзу4, :ЗУ1/чзу5 и :ЗУ1/чзуб (согласно координатам, указанным в проектной документации) находятся в проекции границ горного отвода и лицензионного участка ПАО АНК «Башнефть», предоставленных для разработки Туймазинского нефтяного месторождения.

В связи с отсутствием на территории и вблизи указанных образуемых земельных участков объектов и коммуникаций ПАО АНК «Башнефть», а также их нормативных зон, ООО «Башнефть-Добыча» согласовывает проектную документацию «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16» в представленной редакции в части образуемых земельных участков.

В случае изменения границ проектирования и/или межевания проектную документацию необходимо представить на повторное рассмотрение в ООО «Башнефть-Добыча».

С уважением,

Первый заместитель генерального директора-  
главный инженер

А.В. Катермин

Мухаметвалеев А.З.  
+7(347)262-12-35  
08.08.2022





Почтовый адрес: 452616, Республика Башкортостан, город Октябрьский, улица Кувыкина, дом 23,  
тел. (34767) 4-04-97, 5-30-36, 5-44-53, 5-24-94, факс 4-04-97

Реквизиты: ИНН 0265026710, КПП 026501001, ОГРН 1050203331056, Р/С 40702810306380102749  
в БАШКИРСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8598 ПАО СБЕРБАНК г. УФА, К/С 30101810300000000601, БИК 048073601,  
ОКПО 77841980, ОКТМО 80735000  
E-mail: [myp\\_ovk@mail.ru](mailto:myp_ovk@mail.ru)

№ 32441 от « 15 » 08 2022г.  
На № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Исполнительному директору  
ООО «ПКС»  
Е.А. Юсаеву

Проектная документация «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул.Северная 11/16» согласовывается без замечаний.

Директор

А.В.Захаров



«Газпром газораспределение Уфа»  
Асыҡ акционерҙар йәмғиәте  
(«Газпром газораспределение Уфа» ААЙ)

**Туймазы калаһындағы филиалы**

Гафуров урамы, 31а һанлы йорт, Туймазы калаһы,  
Башҡортостан Республикаһы, Рәсәй Федерацияһы, 452750  
тел.: +7 (34782) 7-85-25  
e-mail: tuimazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru  
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

Публичное акционерное общество  
«Газпром газораспределение Уфа»  
(ПАО «Газпром газораспределение Уфа»)

**Филиал в г. Туймазы**

ул. Гафурова, д. 31а, г. Туймазы,  
Республика Башкортостан, Российская Федерация, 452750  
тел.: +7 (34782) 7-85-25  
e-mail: tuimazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru  
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

30 АВГ 2022

№ 20-24-24-1736

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Исполнительному директору  
ООО «Проектно-Кадастровая служба»**

**Е.А. Юсаеву**

*О согласовании документации*

**Уважаемый Евгений Анатольевич!**

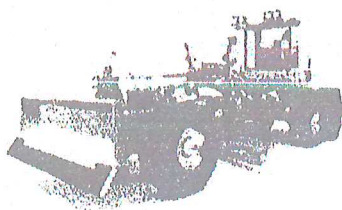
По итогам рассмотрения проектной документации 162/0257-2022 ПМТ «Проект межевания территории городского округа город Октябрьский РБ», расположенной по адресу г. Октябрьский, ул. Северная, д. 11/16, филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Туймазы согласовывает представленную документацию.

**Главный инженер филиала**

**Р.Т. Арсланов**

Р.С. Шайдуллин  
(34767)5-98-50, 92-501

Башкортостан Республикасы  
Октябрьский кала округы  
муниципаль  
унитар предприятиеси  
«ДорСтройРемонт»



Муниципальное унитарн  
предприятие  
«ДорСтройРемонт»  
городского округа  
город Октябрьский  
Республики Башкортост

452607, Россия, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Северная, 5а. Тел./факс (34767) 6-72-7  
Расчетный счет 40702810800060001131 в филиале ОАО «УралСиб» в г. Уфе,  
кор.счет 30101810600000000770, ИНН 0265036482, КПП 026501001, БИК 048073770, ОКПО 92815299  
E-mail: mupdcr@mail.ru

ДЗРР.дп.22 № 520  
на № «    »      20      г.

ООО «Проектно-Кадастровая Служба»  
Юсаеву Е.А.

МУП «ДорСтройРемонт» направляет ответ на письмо №451 от 05.08.2022года.

В связи с тем, что предприятие не является балансодержателем объектов благоустройства и не имеет земельного участка на территории в районе ул.Северная 11/16, с кадастровым номером 02:57:030403, поэтому не примет участие в согласовании проекта «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул.Северная 11/16».

И.о. директора МУП «ДорСтройРемонт» :

 М.З.Шайхулисламов

Исполнитель: Каныгина Е.А.  
6-74-94

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ  
МИНИСТРЛЫҒЫ**

Территориаль бүлектәр менән эшләү  
һәм урындағы үзидаралыҡ органдары менән  
хезмәттәшлек итеү идаралығы

Октябрьский калаһы буйынса бүлеге

452614, Башҡортостан Республикаһы,  
Октябрьский калаһы, Чапаев урамы, 13  
Тел.: (34767) 6-52-40, 6-67-30,  
e-mail: kus56@bashkortostan.ru



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ  
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Управление по работе с территориальными  
отделами и взаимодействию с органами  
местного самоуправления

Отдел по городу Октябрьскому

452614, Республика Башкортостан,  
г. Октябрьский, ул. Чапаева, 13  
Тел.: (34767) 6-52-40, 6-67-30,  
e-mail: kus56@bashkortostan.ru

ИНН 02740405532, КПП 027401001, ОГРН 1020202552920

№ М/470-85-58-инв-1222 от 09.08.2022  
на № 449 от 05.08.2022

Исполнительному директору ООО  
«Проектно-Кадастровая Служба»

Е.А.Юсаеву

РБ, г.Октябрьский,  
Ул. Чапаева, д.19, помещ.1

Отдел по городу Октябрьскому Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее-Отдел) на Ваше обращение о согласовании проекта планировки и проекта межевания территории «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенный по адресу Российская Федерация Республика Башкортостан городской округ город Октябрьский ул.Северная 11/16 » сообщает следующее.

Проектная документация и ее согласование относятся к градостроительной деятельности и не входят в компетенцию Отдела.

Начальник отдела

Е.А.Шевченко

Зам. начальника отдела Т.В.Ибрагимова,  
8-34767-6-67-30

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ  
ТОРЛАК-КОММУНАЛЬ  
ХУЖАЛЫК ҺӘМ ТӨЗӨКЛӘНДЕРЕУ  
БҮЛЕГЕ

452602, Октябрьский калаһы,  
Горький урамы, 14  
Тел. (34767) 4-05-82; факс 4-12-22  
E-mail: [rabota\\_ojkh@mail.ru](mailto:rabota_ojkh@mail.ru)



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский  
ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
452602, город Октябрьский,  
улица Горького, 14  
Тел. (34767) 4-05-82; факс 4-12-22  
E-mail: [rabota\\_ojkh@mail.ru](mailto:rabota_ojkh@mail.ru)

Исх. № 692 от « 10 » 08 2022г.

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

Исполнительному директору  
ООО «ПКС»

Юсаеву Е.А.

Отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на Ваше письмо о согласовании проектной документации «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16» (исх. от 05.08.2022 № 448), сообщает следующее.

Согласно п. 3 постановления администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 15.06.2022 № 1566 «О подготовке документации по планировке территории «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/2, утвержденный постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 15.03.2019 № 1042» заказчик обязан получить согласование проекта с ресурсоснабжающими организациями городского округа и профильными региональными организациями Республики Башкортостан.

В связи с вышеизложенным согласование проекта отделом жилищно-коммунального хозяйств и благоустройства администрации не требуется.

Начальник ОЖК и Б

В.Н. Давыдова



Куйбышева ул., 40, г. Октябрьский, Республика Башкортостан, 452614. Тел./факс: (34767) 7-10-82 e-mail: oktels@oktelsrb.ru  
ОКПО 97969682, ОГРН 1070265000739, ИНН 0265030018, КПП 026501001

исх. № И-1328 от «02» ноября 2022 г.  
На № \_\_\_\_\_ от «   » \_\_\_\_\_ 20    г.

Исполнительному директору  
ООО «ПКС»  
Е.А. Юсаеву

В ответ на Ваше обращение исх №600 от 27.10.2022 сообщаем, что АО «ОЭС» согласовывает проектную документацию «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16».

*Используемая нормативно-техническая документация при согласовании:*

1. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160).
2. ПУЭ 7. Правила устройства электроустановок. Издание 7. Глава 2.4. «Воздушные линии электропередачи напряжением до 1 кВ».

Главный инженер

И.Г. Тухбатуллин

Исп.: Техник ПТО  
Габдулхаков Ренат Ильгизович  
Тел.: 8(34767) 7-07-26



АСЫҖ АКЦИОНЕРЗАР ЙӘМФИӘТЕ «БАШИНФОРМСВЯЗЬ»  
Ленин урамы, 30, Өфө ҡалаһы,  
Башҡортостан Республикаһы, Рәсәй, 450077

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАШИНФОРМСВЯЗЬ»  
ул. Ленина, д. 30, г. Уфа  
Республика Башкортостан, Россия, 450077  
Тел.: 8 800 1000 800 (физ. лица), 8 800 200 3000 (юр. лица)  
E-mail: info@bashtel.ru

Исполнительному директору  
ООО «Проектно-Кадастровая  
Служба»  
Е. А. Юсаеву

ул. Герцена, 32, 70пс, а/я №62, г.  
Октябрьский, 452607,  
тел./факс: 8 (347) 299-15-80,  
e-mail: mail-pks@mail.ru

13.09.2022 №50701/05/8375/22

На №454 05.08.2022 .

### **О согласовании проекта межевания**

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Рассмотрев Ваш запрос от 05.08.2022 №454 о согласовании проектной документации: «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16», ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком») сообщает, что по вышеуказанной территории, проложены коммуникации связи, обслуживаемые ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком»).

ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком») согласовывает представленную выше проектную документацию.

При проведении работ в охранной зоне линий и сооружений связи ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком») заказчику или подрядной организации запросить и получить технические условия на проектирование и производство работ по переустройству (выносу), пересечению и параллельному следованию с коммуникациями, обслуживаемые ПАО «Башинформсвязь», по адресу: г. Уфа, ул. Ленина, 32/1, тел. (347) 250-04-02, e-mail: info@bashtel.ru.

Для разработки и выдачи технических условий необходимо предоставить по вышеуказанному адресу ситуационный план и топографическую съемку

местности, где на каждом листе топосъёмки (от начальной точки и до конечной точки объекта) должна быть отметка представителей связи: Туймазинского сервисного центра (СЦ) г. Октябрьский и линейного участка №4 линейного цеха транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций (ЛУ №4 (г. Туймазы) ЛЦ ТЦТЭТ) ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком»), о наличии и правильности нанесения линий связи ПАО «Башинформсвязь», а также коммуникаций связи ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком, ПАО «Мегафон», переданных на техническое обслуживание ПАО «Башинформсвязь».

До начала строительных и подготовительных работ, после получения технических условий на СМР (строительно-монтажные работы) по вышеуказанному объекту, вызвать представителей Туймазинского СЦ г. Октябрьский и ЛУ №4 (г. Туймазы) ЛЦ ТЦТЭТ по тел. (347) 272-48-68 (Группа оперативного управления) для уточнения месторасположения, глубины залегания методом шурфования, существующих коммуникаций связи ПАО «Башинформсвязь».

Обеспечить сохранность существующих сетей ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком»).

Заместитель генерального директора –  
Технический директор

И. Д. Баекенов

Исп. Салихов А.М.  
Тел. (347) 2215569,  
E-mail: a.salihov@bashtel.ru

Баекенов Ильгиз Дамирович  
Сертификат № 563FC600ABADE5BB44B4729CBD54FF23  
Действителен с 22.09.2021 по 22.09.2022



**«ТЕПЛОЭНЕРГО»**

**яуаплылығы сикләнгән  
йәмғиәте**

452607, Рәсәй, Башкортостан  
Республикаһы, Октябрьский калаһы,  
Бакса ҡулсаһы, 2 йорт  
Тел./факс: (34767) 6-66-88, 6-68-28  
E-mail: omupts@yandex.ru



**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«ТЕПЛОЭНЕРГО»**

452607, Россия,  
Республика Башкортостан,  
г. Октябрьский, Садовое кольцо, д. 2  
Тел./факс: (34767) 6-66-88, 6-68-28  
E-mail: omupts@yandex.ru

ИНН 0265044973, КПП 026501001, ОГРН 1170280027862

Исх. № 1056 от «11» августа 2011 г.

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Заместителю директора  
ООО «ПКС»  
Е.А. Юсаеву

Уважаемый Евгений Анатольевич!

ООО «Теплоэнерго» согласовывает проектную документацию «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная, 11/16».

Директор

А.Б. Купавых

Башкортостан Республикаһы  
Октябрьский калаһы  
кала округы хакамиәтенен  
ер-милек мөнәсәбәттәре  
һәм торлак сәйәсәте  
ИДАРАҒЫ

452614, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 13  
Тел. (34767) 5-49-96

E-mail: [56.UZIO@bashkortostan.ru](mailto:56.UZIO@bashkortostan.ru)



УПРАВЛЕНИЕ  
земельно-имущественных  
отношений и жилищной политики  
администрации городского округа  
город Октябрьский  
Республики Башкортостан  
452614, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 13  
Тел. (34767) 5-49-96  
E-mail: [56.UZIO@bashkortostan.ru](mailto:56.UZIO@bashkortostan.ru)

Исх № 2237 от «20» 09 2022 г.  
на № 450 от «05» 08 2022 г.

Исполнительному директору  
ООО «Проектно-кадастровая служба»

Юсаеву Е.А.

[mail-pks@mail.ru](mailto:mail-pks@mail.ru)

Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на Ваше обращение (вх. от 08.08.2022 №1829) о согласовании проектной документации «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16» сообщает, что по представленному проекту межевания территории замечания отсутствуют.

Начальник Управления

З.Ж. Мавлютова

Исп. – ведущий специалист земельного отдела  
УЗИО администрации ГО г. Октябрьский  
Королева Екатерина Юрьевна  
8(34767) 6-69-79, +7-927-920-6979.

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ

452600, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 23  
Тел. (34767) 4-26-26; факс 4-17-63  
E-mail: [adm56@bashkortostan.ru](mailto:adm56@bashkortostan.ru)



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский

452600, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 23  
Тел. (34767) 4-26-26; факс 4-17-63  
E-mail: [adm56@bashkortostan.ru](mailto:adm56@bashkortostan.ru)

Исх № 299 от «20» 01 2023 г.  
на № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Исполнительному директору  
ООО «ПКС»

Юсаеву Е.А.

Отдел стратегического развития, дорожного хозяйства и транспорта администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, рассмотрев проектную документацию «Внесение изменений в проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, ул. Северная 11/16» (вх. от 19.01.2023 №19), сообщает, представленная проектная документация согласована, замечаний не имеется.

И.о. заместителя главы администрации

И.А. Шакирзянов